

Personenangaben Veräusserer/Veräusserin 1 (Privatperson)

Name	Ledigname	alle Vornamen
Adresse	Geburtsdatum	Heimatort resp. Staatsangehörigkeit und Aufenthalts-/Niederlassungsbewilligung
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Zivilstand: <input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft	Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung <input type="checkbox"/> Gütertrennung (Ehevertrag/Urteil) <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft (Ehevertrag)

Personenangaben Veräusserer/Veräusserin 2 (Privatperson)

Name	Ledigname	alle Vornamen
Adresse	Geburtsdatum	Heimatort resp. Staatsangehörigkeit und Aufenthalts-/Niederlassungsbewilligung
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Zivilstand: <input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft	Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung <input type="checkbox"/> Gütertrennung (Ehevertrag/Urteil) <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft (Ehevertrag)

Personenangaben Veräusserin (Firma)

Firmenname	Adresse	Zuständig für Rückfragen
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Personenangaben der für die Firma handelnden Personen (Name, Vornamen, Geburtsdatum, Wohnort, Heimatort / Staatsangehörigkeit)		
Person 1:		
Person 2:		

Personenangaben Erwerber/in 1 (Privatperson)

Name	Ledigname	alle Vornamen
Adresse	Geburtsdatum	Heimatort resp. Staatsangehörigkeit und Aufenthalts-/Niederlassungsbewilligung
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Zivilstand: <input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft	Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung <input type="checkbox"/> Gütertrennung (Ehevertrag/Urteil) <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft (Ehevertrag)

Personenangaben Erwerber/in 2 (Privatperson)

Name	Ledigname	alle Vornamen
Adresse	Geburtsdatum	Heimatort resp. Staatsangehörigkeit und Aufenthalts-/Niederlassungsbewilligung
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Zivilstand: <input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft	Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung <input type="checkbox"/> Gütertrennung (Ehevertrag/Urteil) <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft (Ehevertrag)

Personenangaben Erwerberin (Firma)

Firmenname, UID-Nr.	Adresse	Zuständig für Rückfragen
Tel. tagsüber	Email	Mobile
Personenangaben der für die Firma handelnden Personen (Name, Vornamen, Geburtsdatum, Wohnort, Heimatort / Staatsangehörigkeit) Person 1: Person 2:		

	<input type="checkbox"/> zu Miteigentum mit folgenden Quoten
Antritt (Datum Vollzug)	Die Handänderung ist (Zug um Zug gegen den Kaufpreis) beim Grundbuch anzumelden am: Das Objekt ist am Tag des Antritts: <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> steht leer (geräumt und besenrein zu übergeben)

Kosten und Steuern

Die Grundbuchkosten, Notariatskosten und Handänderungssteuer werden je hälftig geteilt.

Eine Gewährleistung wird wegbedungen, soweit gesetzlich zulässig. Bei Neubauten werden Gewährleistungsansprüche gegenüber Bauhandwerkern und Lieferanten auf die Käuferschaft übertragen.

Weitere oder abweichende Bestimmungen:

Veräusserer/Veräussererin

Datum:

Erwerber/Erwerberin

Datum:

VISCHER AG

Notare Basel-Stadt:

Dr. Andreas C. Albrecht
Dr. Sebastian Burckhardt
Dr. Roland M. Müller
Dr. Matthias Staehelin

Prof. Dr. Christian Brückner
Dr. Bernhard Christ
Dr. Thomas Gelzer
Dr. Michael Pfeifer

Notar Basel-Landschaft:

Dr. Matthias Staehelin

Einsenden an:

VISCHER AG, Grundbuchnotariat, Aeschenvorstadt 4, Postfach 526, 4010 Basel
Telefon 058 211 33 00 / Telefax 058 211 33 10

Ansprechpersonen Grundbuchnotariat:

Carolyn Bürk 058 211 33 74 cbuerk@vischer.com
Sandra Herzog 058 211 32 45 sherzog@vischer.com